

**HONORAIRES APPLICABLES AU 12/02/2018**

TVA à 20.00% - taux actuel en vigueur

HONORAIRES DE LOCATION / GESTION		HONORAIRES DE VENTE TTC	
Honoraires de location (locataire)	1 mois de loyer HC limité à 8€/m <sup>2</sup>	De 0 à 55 999 € (forfait)	5 000 €
Honoraires de location (propriétaire)	1 mois de loyer HC	De 56 000 à 100 000 €	9% TTC
État des lieux	3€/m <sup>2</sup>	De 100 001 à 200 000 €	7.5% TTC
Honoraires location (box, parking, garage ...) partagés entre locataire et propriétaire	152.00€	De 200 001 à 300 000 €	6% TTC
Frais de mise en demeure (locataire)	75.00€	De 300 001 à 400 000 €	5% TTC
Frais de remise à l'huissier / l'avocat (locataire)	75.00€	Au-delà de 400 001 €	4.5% TTC
Frais rejet prélèvement / chèque impayé	30.00€	Estimation	180€ TTC (*)
Établissement actes (ex. renouvellement de bail)	150.00€	Bureau, locaux commerciaux	8.5% HT
Honoraire de gérance (sur encaissement)	8.40 TTC	<i>(*) remboursés à la prise de mandat</i>	
Baux commerciaux	15% du loyer annuel + négo		